ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: primaria.rachiti@gmail.com
• tel/fax: (0231) 544.210

HOTĂRÂREA NR. 59

privind vânzarea prin licitaţie publică a unor loturi de teren situate în intravilanul satului Costeşti,comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, parcela cadastrală nr. 49 aparţinând domeniului privat al comunei Răchiţi, judeţul Botoşani

Consiliul Local al Comunei Răchiţi, întrunit în şedinţă ordinară, astăzi 28.07. 2022,
analizând:

- referatul de aprobare a primarului comunei Răchiţi, in calitate de initiator al proiectului de hotărâre, înregistrată la nr. 58/24.03.2022,

având în vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 59/24.03.2022,
- Raportul de evaluare întocmit de dl Varasciuc Bogdan Cătălin, expert evaluator membru titular ANEVAR,
- HCL nr. 15/28.03.2022 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile proprietate private a comunei Răchiţi, judeţul Botoşani
- Avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local,

în conformitate cu dispozitiile:

- art. 39 alin.(2) coroborat cu art.5 lit dd) , art.311,art.317, art.334-336, art.338-341, art.363 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,
- art.7 alin.2 din Codul civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat cu modificările şi completările ulterioare,
- art.28 din Legea nr.273/2006 privinf finanţele publice locale , cu modificările şi completările ulterioare,
- art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională, actualizată;

în temeiul prevederilor:

- art.129 alin.(6), lit.b), art.139 alin.(2) , lit.a) art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitaţie publică deschisă a 11 loturi situate teren situat în p.c.49 , a satului Costeşti, aparţinând domeniului privat al comunei Răchiţi , după cum urmează:
1.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/101;
2.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/103;
3.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/104;
4.lot teren în suprafaţă de 1100 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/105;
5.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/107;
6.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/108;
7.lot teren în suprafaţă de 1000

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: primaria.rachiti@gmail.com • tel/fax: (0231) 544.210

8.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p. , situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/111;
9.lot teren în suprafaţă de 1200 m.p. , situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/114;
10.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/115;
11.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/125.

Art.2 (1) Însuşeşte şi aprobă raportul de reevaluare întocmit de dl Varasciuc Bogdan Cătălin pentru vânzarea prin licitaţie publică a terenului proprietate privată a comunei Răchiţi , p.c.49.

(2) Raportul de reevaluare constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

Art.3. Aprobă documentaţia pentru licitaţie(Caietul de sarcini şi Instrucţiuni privind vânzarea prin licitaţie publică) conform anexelor 2 şi 3 care fac parte integrantă din prezenta hotarâre.

Art.5. Preţul de pornire a licitaţiei este de 9100 lei.

Art.6. Plata se va face integral la data semnării contractului de vânzare cumpărare sau în rate în termen de 1 an.

Art.7.Câştigătorul licitaţiei are obligaţia de a suporta cheltuielile aferente perfectării contractului de vânzare cumpărare în faţa notarului public.

Art.8. Se desemnează d.nii consilieri Dimitrovici Ionel şi Tesculeanu Constantin pentru a face parte din comisia de evaluare .

Art.9.Se împuterniceşte primarul comunei Răchiţi să semneze pentru comuna Răchiţi, în faţa unui notar public, actul de vânzare-cumpărare în condiţiile stabilite prin prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre se comunică:Primarului Comunei ,Instituţiei Prefectului Judeţului Botosani, se afişează pe site – ul Primăriei prin grija secretarului Comuneiun exemplar se arhivează

Prezenta hotarâre a fost adoptată cu un nr.de 13 voturi ''pentru'', -abţineri, -voturi ''împotrivă'' din 13 consilieri prezenţi, (13) consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier
Breşug Dinu Mihaiţă

Contrasemnează,
Secretar general comună,
Bordianu Tatiana

RĂCHIŢI, 28.0.7.2022